Edifici associati alla Scheda:
1223 1224 3050 3051 3052 3053 3054 3055 3056 3914 3915 6839
Altri Beni Mobili associati alla Scheda:
nessuno

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 31/10/2020
- **Anotta** nuova
- **Quota s.l.m.** media 34,30
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di casa coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo, alari rivestiti e/o sublivnoni interno; area trattata con ghiaia; giardino / area ornamentale
- **Condizioni generali** media
- **Valutazioni** valore storico documentale
- **Presenza di edifici/manufatti vicinanti e/o incongrui** pavimentazioni



foto aerea 1954 (s.5000)

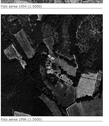


foto aerea 1978 (s.5000)

foto aerea 1996 (s.5000)

foto aerea 2019 (s.5000)



Scagli in scala: 1:500 || 1000 || 2000 Intabella

Informazioni sull'Edificio 1223

Unità volumetriche dell'Edificio 1223

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1172	1		presente al Catasto Leopoldino
UNICO	298 1173	1		presente al Catasto Leopoldino
UNICO	298 1174	1		presente al Catasto Leopoldino
UNICO	298 1175	1	1 a monte/ 1 a valle	presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruttivo
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** Rifattorie

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaci
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni a s mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alla finestra, cornici marcapiano, decorazioni angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** portico accostato al volume
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaci, pietra faccia a vista (basamento), pietrame a vi arbitrio, pietrisi fioriti(fasci e letti), (...) Nuove infissi non coerenti; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 3051

Unità volumetriche dell'Edificio 3051

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1176 36,00	1		presente al 1954

Periodo costruttivo
recente (compresa fine antica)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** Rimessa attrezzi

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** mantegliati portoghesi
- **Materiali grande (in prevalenza):** grande senza sporto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 3053

Unità volumetriche dell'Edificio 3053

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1177 36,00	1	a monte/ 1 a valle	presente al 1954
UNICO	298 1178 12,0	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruttivo
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** Rifattorie

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** pietra
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alla finestra, cornici marcapiano, decorazioni angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** infissi non coerenti; nuovi accorgimenti non rispettivi; tamponamento di aperture; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 3054

Unità volumetriche dell'Edificio 3054

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1179 36,00	1		presente al 1954

Periodo costruttivo
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** Rifattorie

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni a s mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alla finestra, cornici marcapiano, decorazioni angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** infissi, tegole
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 3055

Unità volumetriche dell'Edificio 3055

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1180 36,00	1		presente al 1954

Periodo costruttivo
recente (compresa fine antica)

Tipologia edilizia
capannone isolato

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore nullo

Uso
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** Capannone

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rivalzonati (c. a. e viola, blocchi a vista, pannelli prefabbricati, mascite)
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** mantegliati portoghesi
- **Materiali grande (in prevalenza):** non rivalzonati (travelli in cemento e travelloni, travi in cemento armato, travi in ferro)
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 3056

Unità volumetriche dell'Edificio 3056

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1181 36,00	1		presente al 1954
UNICO	298 1182 24,00	1		presente al 1954

Periodo costruttivo
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** di servizio
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** rimessa

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** travelli in legno e mezzane travelli
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alla finestra, cornici marcapiano, decorazioni angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di aperture; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 3915

Unità volumetriche dell'Edificio 3915

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1183 36,00	1		presente al 1954

Periodo costruttivo
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
capannone isolato

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** misto
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** centrale depositi

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** travelli in legno e mezzane travelli
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alla finestra, cornici marcapiano, decorazioni angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** lucci infissi non coerenti

Informazioni sull'Edificio 6839

Unità volumetriche dell'Edificio 6839

N°	Foglio Particella Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Pertinentizzazione
UNICO	298 1184 36,00	1		presente al 1954

Periodo costruttivo
recente (compresa fine antica)

Tipologia edilizia
capannone isolato

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore nullo

Uso
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originaria:** Capannone

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** non rivalzonati (travelli in cemento e travelloni, travi in cemento armato, travi in ferro)
- **Prospetti (in prevalenza):** mappatelli regolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** mantegliati portoghesi
- **Materiali grande (in prevalenza):** non rivalzonati (travelli in cemento e travelloni, travi in cemento armato, travi in ferro)
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificato Minore 337

Non rilevabile

Condizioni generali
media

Rilievi fotografici





FOTO n° 3052 (edificio 3052)



FOTO n° 3052 (edificio 3052)



FOTO n° 3052 (edificio 3052)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)



FOTO n° 3051 (edificio 3051)